



SCB

# ニュース&トピックス

No.2025-114

(2026. 1. 23)

信金中央金庫 地域・中小企業研究所

研究員 森川 友理

03-5202-7671

s1000790@facetoface.ne.jp

## 東奥信用金庫の土手町創業・出店支援プロジェクト

### ポイント

- 東奥信用金庫は、2025年4月、本店所在地の弘前市土手町における新規創業の希望者を支援する「土手町創業・出店支援プロジェクト」を開始した。
- 同プロジェクトは、土手町商店街で創業・出店を希望する顧客を対象に、創業計画の作成、ビジネスモデルのブラッシュアップ、物件探し、補助金申請など一連の支援・サポートを提供する施策である。
- 外部の協力機関と連携するスキームを改めて整理したことにより、ワンストップで事業者の課題に対応できるようになった。
- 2026年1月現在、2事業者が出店するなど、具体的な成果も出始めた。同金庫では今後も地域の賑わい創出に取り組んでいく考えである。

### 1. 「土手町創業・出店支援プロジェクト」の開始

青森県弘前市土手町では、2024年8月に地元百貨店が閉店するなど、地域経済の衰退が問題となっていた。土手町に本店を構える東奥信用金庫（図表1）は、地元の土手町商店街のシャッター通り化に歯止めをかけ、活気を取り戻すべく、2025年4月、土手町で新規創業を希望する事業者を支援する「土手町創業・出店支援プロジェクト」を開始した。

実施にあたっては、問題意識を共有する青森県信用保証協会や弘前商工会議所、ひろさきビジネス支援センターなどと連携し、地域を挙げた取組みを目指している。

（図表1）東奥信用金庫の概要（24年度末）

本店所在地	青森県弘前市
創 立	1971（昭和46）年7月1日
預金残高	1,816億円
貸出金残高	847億円
店舗数	15店舗
役員数	162人

（備考）信金中央金庫 地域・中小企業研究所作成

### 2. プロジェクトの概要

同プロジェクトは、土手町商店街で創業・出店を希望する顧客を対象に、創業計画の作成、ビジネスモデルのブラッシュアップ、物件探し、補助金申請など一連の支援・サポートを提供する施策である（図表2）。同金庫では、以前より事業者の創業支援に取り組んでいたが、外部の協力機関と連携するスキームを改めて整理したことにより、ワンストップで事業者の課題に対応できるようになった。

対象を土手町に限定することで、活動の焦点を明確にし、高いスキルをもつ職員が事業者支援にあたる。業種などは特に限定しておらず、また地元外の事業者や新規の創業希望者に加え、地元飲食店による2号店の出店なども対応可能としている。

(図表2) 土手町創業・出店支援プロジェクトの概要

概要	土手町での創業・出店に至るまでに必要な、各種創業支援のほか、物件探し、補助金申請など、一連の支援・サポートを提供
主催	東奥信用金庫
協力機関	青森県信用保証協会弘前支所、弘前商工会議所、ひろさきビジネス支援センター、上土手町商店街振興組合、中土手町商店街振興組合、下土手町商店街振興組合、日本政策金融公庫弘前支店、青森県よろず支援センター
対象顧客	土手町で新規創業を希望する顧客
開始日	2025年4月4日

(備考) 同金庫資料より信金中央金庫 地域・中小企業研究所作成

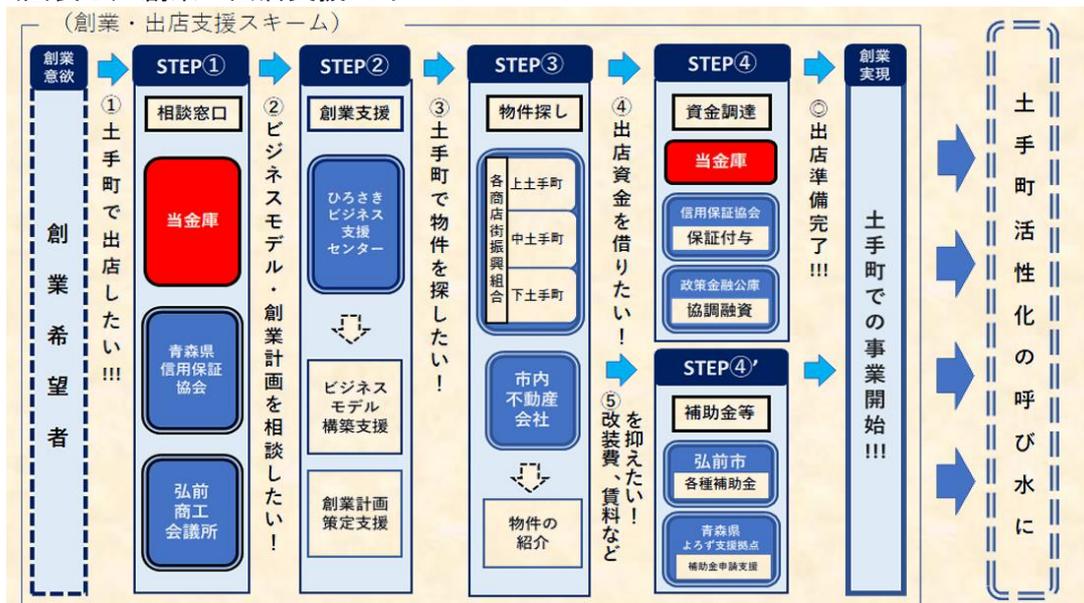
### 3. 取組内容

同プロジェクトの創業・出店支援スキームは、STEP①（相談窓口）、STEP②（創業支援）、STEP③（物件探し）、STEP④（資金調達・補助金等）まであり、必要に応じてSTEP②以降の利用なども可能である（図表3）。同金庫の主な役割はSTEP①とSTEP④だが、実務面では渉外担当が中心となって創業希望者の相談時から実際の出店、更にはその後のフォローに至るまできめ細かい支援を行っていく。

### 4. 今後の計画

2026年1月現在、2事業者が出店するなど、具体的な成果も出始めた。「安易な創業をしてお客様が不幸になることがあってはならない」という強い決意のもと、風呂敷を広げ過ぎず、1つ1つの相談に丁寧に向き合っていく方針である。同金庫は、同プロジェクトに留まらず、今後も地域の賑わい創出に向けた取組みを行っていく考えをもっている。

(図表3) 創業・出店支援スキーム



(出典) 土手町創業・出店支援プロジェクトチラシ（東奥信用金庫作成）

本レポートは発表時点における情報提供を目的としており、文章中の意見に関する部分は執筆者個人の見解となります。したがって、投資・施策実施等についてはご自身の判断をお願いします。また、レポート掲載資料は信頼できると考える各種データに基づき作成していますが、当研究所が正確性および完全性を保証するものではありません。なお、記述されている予測または執筆者の見解は予告なしに変更することがありますのでご注意ください。

## 関連レポートのご案内 金庫事例

このほかにも、  
信用金庫経営に関する様々な情報を発信していますので、  
当金庫 HP からご覧ください！

当研究所 HP トップ : <https://www.scbri.jp/>

関連レポートは  
こちら



No.	発行日	タイトル
2024-180	2025/3/25	島田掛川信用金庫の高校生参加型アントレプレナーシップ研修
2025-22	2025/5/7	たちばな信用金庫のコラボン連携による取引先支援
2025-23	2025/5/7	たちばな信用金庫の諫早商業高等学校との連携策
2025-28	2025/6/6	しずおか焼津信用金庫の未来へつなぐ地場産業活性化策
2025-37	2025/7/9	諏訪信用金庫による「おてつたび」を活用した取引先の人手不足対応への貢献
2025-40	2025/7/25	玉島信用金庫の BtoC マatching サービスによる終活支援
2025-58	2025/8/25	中兵庫信用金庫の「通信制大学卒業資格取得助成制度」
2025-84	2025/10/6	広島信用金庫の「店舗別周年記念運動」
2025-87	2025/10/24	館山信用金庫 天津小湊支店の移転出店
2025-92	2025/10/31	館山信用金庫の職員寮整備
2025-94	2025/11/13	信用金庫における生成 AI の活用- 信用金庫生成 AI 共同研究会「“GEN×しんきんラボ” supported by neoAI」-
2025-95	2025/11/13	秋田信用金庫におけるベテラン人材の活躍拡大策
2025-97	2025/12/1	秋田信用金庫の秋田県と連携した大学生向け金融教育講座の実施